

**Soest-Soesterberg**

Voorwoord

Beste leden,

Het einde van het jaar nadert en dit betekent weer tijd voor bezinning op het nieuwe jaar. Het jaarplan wat jullie in dit Kompas kunnen lezen is beknopt. Niet omdat er niets te doen is maar omdat we de richting die wij vorig jaar hebben bepaald onverminderd zullen voortzetten. Maar het wordt ook het jaar van verkiezingen; zoals de Tweede Kamerverkiezing waarvoor gisteren de campagne is afgetrapt tijdens de goed bezochte gewestelijke vergadering. Maar voor onze afdeling is zeker net zo belangrijk de voorbereiding van de verkiezingen van de gemeenteraad begin 2018. Dit betekent een afgewogen vaststelling van de kandidatenlijst en het voeren van campagne.

Een korte terugblik wil ik geven op de gezamenlijke regionale en gewestelijke vergadering. De afdeling Soest is sinds 2015 intensief begonnen met het organiseren van regionale samenwerking in de vorm van regiobijeenkomsten. De regiobijeenkomst was deze keer gericht op het onderwerp wonen. Er is bewust voor gekozen niet alleen een interne PvdA discussie te voeren. Maar ook met betrokken woningbouwcoöperaties in de regio, die waren met drie bestuurders aanwezig en hebben actief deelgenomen aan de discussie. Wat opvalt is dat alle deelnemers (leden, fractieleden, Statenfractie, Tweede Kamerlid en woningbouwbestuurders) eigenlijk geen verschil van inzicht hebben over de actuele situatie rond, met name, sociale woningbouw. Maar partijen blijven wel op elkaar wachten. Bijvoorbeeld: fracties in de gemeenteraad wachten op de provinciale staten om bouwlocaties aan te wijzen of goed te keuren. Maar krijgen weinig tot geen voorstellen van gemeentes. Vanuit de Tweede Kamer wordt gekeken naar de decentrale afstemming tussen gemeentes en woningbouwcoöperaties, terwijl deze laatsten juist weer kijken naar de landelijke politiek en afwachten. Toepassing van duurzame energie of klimaatneutraal wonen zijn hier voorbeelden van. Al met al voldoende voedingsbodem voor intensivering van (sociale) woningbouw, maar wie neemt het voortouw?

De gewestelijke vergadering stond in het teken van deradicalisering. Een intensieve discussie is gevoerd. Vooral Kamerlid Ahmed Marcouch wist een bevlogen verhaal te houden. Dit raakt de waarden van de PvdA in al haar poriën. Solidariteit, emancipatie en binding binnen de samenleving zijn hier de waarden waar de PvdA zich in kan onderscheiden.

Verder wil ik jullie graag uitnodigen voor de ledenvergadering, de uitnodiging vinden jullie in het Kompas. We gaan tijdens deze bijeenkomst inhoudelijk discussiëren over de waarden binnen de PvdA. En dan met name het toepassen binnen het werk van binnenuit de afdeling.

René Harinck  
Voorzitter afdeling Soest

**De PvdA afdeling Soest/Soesterberg nodigt u hierbij uit voor de Algemene Leden Vergadering d.d. 22 november 2016**

Datum: 22 november 2016

Plaats: De Achterkamer bij Bowling Overhees, Willaertstraat 49-c

Aanvang 19:30 uur

Vanaf 19:00 uur staat de koffie voor u klaar.

De agenda is voorlopig als volgt:

1. Opening
2. Mededelingen
3. Verslag van de laatste ALV van 16 april 2016 (zie Kompas)
4. Bespreken van de actuele stand van zaken in de afdeling  
(zie Voorwoord Kompas)
5. Begroting 2017 (uitreiking tijdens vergadering)  
    Toelichting door de Penningmeester  
    Goedkeuring begroting door de vergadering
6. Jaarplan 2017 (zie Kompas)  
    Toelichting door de voorzitter van de afdeling  
    Discussie met leden over jaarplan  
    Vaststellen/goedkeuring jaarplan door de vergadering
7. Uit de fractie (zie Kompas)  
    Toelichting verslag fractie door de fractievoorzitter  
    Discussie over komende activiteiten fractie
8. Vacature bestuur en webmaster.  
    Vanwege ziekte zijn we op zoek naar 1 of 2 mensen voor de volgende functies:  
    Secretaris voor het afdelingsbestuur en een webmaster voor het bijhouden van de  
    website van de lokale afdeling van de PvdA
9. Themavergadering met als onderwerpen  
    ‘Van Waarde discussie lokaal’ en ‘Armoedebeleid, lokale invulling’ beide onderwerpen  
    zullen worden ingeleid
10. Rondvraag
11. Sluiting

U bent van harte uitgenodigd!

**Kijk op de website [www.pvdasoest.nl](http://www.pvdasoest.nl) voor het laatste nieuws!**

## Verslag van de Algemene Leden Vergadering van 20 april 2016

Datum: 20 april 2016

Plaats: Bowlingcentrum Soest.

### 1. Opening

Voorzitter René Harinck opent om ongeveer 20:05 uur de vergadering en heet de aanwezigen welkom.

Er zijn 14 leden aanwezig.

Osman Suna, Werner Paans en Ad Witlox hebben zich afgemeld.

### 2. Mededelingen geen en ingekomen stukken, jaarverslag Derde Wereld Groep Soest.

### 3. Verslag van de ALV van 17 november 2015

Geen opmerkingen en hierbij dus geaccepteerd.

### 4. Aanvulling bestuur na vertrek secretaris

Hans Redeker wordt herkozen na weer een periode van 2 jaar als penningmeester.

Edward den Adel was a.i. secretaris en wordt na voordracht voor 2 jaar verkozen als secretaris van het bestuur, er waren geen tegenkandidaten.

### 5. Jaarverslag bestuur 2015

In het kader van het jaarverslag vraagt Marijke Kingma aandacht van de Regioconferentie voor het Van Waarde thema, welk thema door de Wiardi Beckman Stichting is aangekaart.

Marijke meldt ook, dat ze via een mailing steun heeft gevraagd om hulp voor de WBS om ouderen te interviewen voor een actie-onderzoek 'Van Waarde Lokaal', helaas heeft ze tot zo ver geen enkele reactie gekregen.

Hierop reageert Ferdie Muskee, dat er een soortgelijk onderzoek loopt via het UMC. Ferdie en Marijke zullen e.e.a. afstemmen.

Het bestuur zal proberen het Van Waarde Lokaal thema op de agenda van een volgende regioconferentie te krijgen.

### 6. Jaarverslag gemeenteraadsfractie 2015

Adem vult verslag aan met opsomming van acties/nota's, welke door de fractie in de raad zijn aangekaart, zoals:

- Armoedebeleid
- Vluchtelingen, huisvesting en tijdelijke huisvesting
- Sociaal beleid
- Sociaal domein
- de Heyberg Soesterberg blijft heikel punt
- Veiligheid in o.a. Smitsveen is een serieus probleem, naast overlast pubers ook veel inbraken, Ferdie meldt dat er bij haar meerdere keren is ingebroken, zelfs haar jubileumspeldje van de PvdA is gestolen
- Adem meldt dat fractie de wijk op een bepaalde dag/avond wil gaan schouwen en nodigt partijleden zich te melden, als ze mee willen gaan schouwen.

Wil Stekelenburg vraagt om meer en actiever de pers te zoeken met onze activiteiten van de fractie in de raad.

Mike van Hofslot meldt dat hij en Oscar Homan bezig zijn met het opzetten van een Facebook-pagina voor de PvdA Soest/Soesterberg om zo ook meer jongeren geïnteresseerd te krijgen voor de activiteiten van de lokale PvdA.

De FB-pagina is aangemaakt, maar de inhoud moet nog volgen en kan ook worden gebruikt om fractieactiviteiten beter in de publiciteit te brengen.

Wil vraagt de fractie ook om het college op hun huid te zitten met de vraag, wat de gemeente van plan is te doen met het detentiecentrum in Soesterberg nu dat gaat sluiten.

De sfeer in Soesterberg is niet erg ontvankelijk voor nog meer opvang van asielzoekers.

## 7. Jaarrekening 2015

De jaarrekening wordt geaccepteerd en de kascontrolecommissie heeft een acceptatieverklaring opgesteld en decharge wordt verleend door de vergadering.

## 8. Verkiezing/herbenoeming kascontrolecommissie.

Leo Hofman heeft nog een jaar zitting en Adem Başkaya is uittredend na 2 jaar en in de vergadering meldt Inga Nygren zich als kandidaat voor de kascontrolecommissie, zij wordt voor 2 jaar verkozen.

## 9. Verkiezing afgevaardigden

Voor het congres zijn Wil Stekelenburg en Ad Witlox nog een jaar afgevaardigden, Ad is plaatsvervangend afgevaardigde.

Voor het gewest waren Han van Marwijk en Adem Başkaya afgevaardigden, Han is uittredend, Adem is voor het 2<sup>de</sup> jaar afgevaardigde, door drukte is Adem afgelopen jaar slechts 2 keer naar een gewestelijke vergadering geweest.

Tijdens de vergadering meldt Inga Nygren zich aan om formeel de 2<sup>de</sup> afgevaardigde namens de afdeling te zijn voor de gewestelijke vergaderingen.

Edward zal Inga namens de afdeling Soest/Soesterberg aanmelden bij het hoofdkantoor.

## 10. Afscheid van afdelingssecretaris Marieke de Jong en huldigen van de jubilarissen.

Marieke heeft gemeld geen behoefte hebben aan een formeel afscheid tijdens deze ALV, maar wil wel later afscheid nemen van het bestuur, waar gehoor aan gegeven zal worden.

Er zijn dit jaar 6 jubilarissen, waaronder voorzitter René en secretaris Edward, zij krijgen tijdens de vergadering hun aandenken en een bloemetje uitgereikt.

Van de andere jubilarissen zullen dhr. Brouwer, 25 jaar en mw. Beernink-Colenbrander, wel 70 jaar lid, thuis worden bezocht en zij krijgen dan de PvdA-speld en een bloemetje uitgereikt.

Mw. Holleman-Stratman en dhr. Holleman, beiden ieder 50 jaar lid, zullen apart worden gefêteerd, een juiste datum moet daar nog voor worden afgestemd.

## 11. Speciale thema 'Asielzoekers en opvang'

Namens VluchtelingenWerk afd. Midden Nederland is de heer Everts aangeschoven om e.e.a. uiteen te zetten en vragen te beantwoorden.

De heer Everts coördineert de vestiging van vluchtelingen, die reeds een verblijfsvergunning hebben en integratie etc.

- In Soest werkt hij met 2 werkbegeleiders en 30 vrijwilligers, die invulling geven aan de opvang en begeleiding naar huisvesting, scholing, integratie, bemiddeling naar werk etc.

- De werkbegeleiders sturen m.n. de vrijwilligers aan.

- Huisvesting is een groot probleem, weinig aanbod van huizen, waardoor de AZC's vol blijven met statushouders, die eigenlijk een huis zouden moeten hebben.

- Er wordt uiteen gezet, dat het verkrijgen van een status voor de beperkte duur van 5 jaar.

- Soest heeft voor 2016 de opdracht 115 tot 120 vluchtelingen inclusief kinderen te huisvesten, de heer Everts, meldt dat Soest een van de betere gemeentes is qua opvang en huisvesting, ook het aantal vrijwilligers in Soest is voldoende.

- Voor huisvesting zijn huurwoningen van Portaal alleen een optie, Soest kent ook nog eens ongeveer 2600 woningzoekenden, dit zijn ook mensen, die al een woning hebben.

- Optie is ook meerdere vluchtelingen, bijvoorbeeld 4 jonge mannen in een huis te plaatsen en ook leegstaande kantoren aan te passen voor bewoning, dat laatste wordt onderzocht.

- De inschatting is dat er ongeveer 30 woningen in 2016 in Soest nodig zijn voor de huisvesting van de vluchtelingen.

- Voor inrichting van de woning krijgt de statushouder een lening van Gemeente via bijzondere bijstandswet.

- Een knelpunt is regelmatig het verkrijgen van toeslagen zoals voor huur en zorg.

- Vluchtelingenwerk ondersteunt de statushouders gemiddeld 2 jaar, waarna ze op eigen benen verder kunnen.

- Aan networking wordt regelmatig gedaan voor het vinden van sportclubs, hobbyclubs, scholing en werk.
- Stageplaatsen vinden voor werkervaring is een moeilijk verhaal.
- Voor statushouder is het moeilijk om eigen bedrijf te starten, financiering hiervoor vinden is door wetgeving eigenlijk haast niet mogelijk, daar moet wel iets verbeteren.
- De meesten starten na 3 of 4 maanden met Nederlandse taal en inburgeren, de inburgeringscursus wordt betaald uit een lening, welke wordt kwijtgescholden indien men slaagt voor de cursus.
- Werk is essentieel, hierbij is de Maatjesbank ook van veel nut.
- De fractie wordt verzocht maatwerk voor vluchtelingen op de lokale agenda te zetten.

Dit zijn zo een aantal van de punten, die rondom dit thema benoemd en besproken werden.

## 12. Rondvraag

- Mike van Hofslot stelt voor een groepsApp aan te maken voor de communicatie binnen bestuur en bestuur/fractie, de fractie gebruik al eigen groepsApp. Dit zal in de eerstvolgende bestuursvergadering besproken worden.
- Frans vraagt aandacht voor bezorgen van 1 mei bloemetjes aan 70+ leden.
- Bij inbraak is ook bij Jopie Broersma haar 50-jarig jubileumspeldje gestolen, het bestuur zal na gaan of een vervangend speldje geregeld kan worden.

## 13. Sluiting

Om ongeveer 22:10 uur sluit René, onder dankzegging van de aanwezigen voor hun komst, de vergadering.

Notulist: Edward den Adel

# Jaarplan 2017 PvdA afdeling Soest/ Soesterberg

## *Inleiding*

De afdeling Soest heeft zich in haar jaarplan 2016 gericht op een aantal speerpunten die gebaseerd zijn op de waarden discussie binnen de PvdA:

- Discussie binnen zowel de fractie en bestuur over de waarden van de PvdA, leidend bij de uitvoering van het politieke en bestuurlijke werk. Interactie tussen het bestuur en fractie voor het toetsen van beleid en praktijk.
- Samenwerking in de regio met andere afdelingen door organisatie van regiobijeenkomsten en verkenning van verdere samenwerking.
- Mobilisatie van de afdelingen en maatschappelijke organisaties bij actuele problemen binnen de gemeente. Woorden omzetten in daden en de binding zoeken met belanghebbenden. Media aandacht is een continu aandachtspunt hierbij.
- Inzet van social media om de publiciteit en contact met leden en/of inwoners te verbeteren.
- Stimulering van het ombudsteam om binding met de inwoners te verbeteren.
- Het betrekken van leden op basis van expertise bij het werk van bestuur en fractie door benadering en inventarisatie van potentiële competenties binnen het ledenbestand.

Het slagen van deze doelstellingen is niet volledig gelukt. Met name de ontwikkeling van social media, aantrekken van nieuwe actieve leden en revitalisering van het ombudsteam is niet geslaagd, ondanks inspanningen hiervoor vanuit het bestuur en fractie.

## *Plan 2017*

De aandacht van het bestuur zal zich in 2017 richten op de reeds gedefinieerde doelen voor 2016, deze zullen onverminderd geïntensiveerd en gecontinueerd worden. Toetsing van het werk van de fractie en het bestuur tegen de waarden van de PvdA is een continu proces en zal bij iedere fractie- en bestuursvergadering onderdeel uitmaken van de agenda.

Regionale samenwerking zal onverminderd als middel ingezet worden om de krimp van de afdeling en daarmee afname van beschikbare actieve leden op te vangen.

Om de niet gerealiseerde doelen zoals publiciteit en ombudswerk alsnog te verbeteren zal de afdeling actief werven naar ondersteuning van de fractie en bestuur, bijvoorbeeld in de vorm van een stageplek of vrijwilligerswerk. Ontbrekende competenties binnen de huidige actieve leden zullen hiermee verrijkt moeten worden.

Het jaar 2017 wordt een jaar van verkiezingen en campagne. Na de Tweede kamer verkiezing zal direct de voorbereiding van de gemeentelijke verkiezingen in 2018 worden ingezet. Dit door het formeren van een vast campagneteam, en een tijdige en betrouwbare vaststelling van de kandidatenlijst. Scouting van (nieuw) talent is hiermee een onderwerp wat hoog op de agenda komt bij het bestuur. Het doel van de afdeling is hiermee het bereiken van de idealen van de PvdA en het brengen van continuïteit bij het besturen.

René Harinck  
Voorzitter

### **Nieuws uit de fractie**

Hieronder een terugblik op de afgelopen maand en een korte vooruitblik op de begrotingsbehandeling.

#### *Ontwikkelingen Soesterberg-Noord*

Bij de behandeling van het bestemmingsplan kwamen vele zienswijzen aan de orde tijdens de Avond Samenleving.

De zorgen hadden met name te maken met de geplande hoogbouw van 3 appartementen (2 van 7 etages en 1 van 4 etages) aan de noordzijde aan de rand van Park de Vliegbasis.

Deze zorgen waren bij ons bekend en zijn uitvoerig aan de orde geweest, toen de raad ging debatteren over dit onderwerp. Wat ons betreft hoefde die hoogbouw ook niet, maar anders kwam de gemeente er financieel niet uit met de projectontwikkelaar, en ook omdat er nog bedrijven moeten worden uitgekocht..

Ik weet dat er een voorstel is om de bouwhoogte te verlagen in het bestemmingsplan.

Als PvdA willen wij in ieder geval, dat er ook in de betaalbare sector wordt gebouwd en niet alleen voor de mensen met een dikke portemonnee. Daarom is het ook extra lastig voor ons geweest om tegen de hoogbouw te zijn, want dat heeft gevolgen voor de sociale woningbouw en wij willen sowieso niet een excuus aanreiken om de sociale woningen te schrappen, omdat men geen hoogbouw wil!

Wel heb ik tijdens de behandeling in de raad gepleit voor betere communicatie richting de burgers en daarom hebben wij een voorstel van D66 mede ondertekend om de bewoners bij de planvorming beter te betrekken en invloed aan hen te geven hoe de bebouwing straks tot stand gaat komen.

Ook hebben wij met veel moeite ingestemd om een deel van het geld voor de pleisterplaats te

gebruiken om bedrijfsverplaatsing vanuit Soesterberg-Noord mogelijk te maken (5 ton) en ook een behoorlijk bedrag (4 ton) te verschuiven naar het dek over de N237, om daar een natuurpark te realiseren.

Wel opmerkelijk is, dat op deze manier geld van de pleisterplaats wordt gebruikt, om met name woningbouw ten behoeve van Hart van de Heuvelrug mogelijk te maken.

U zult begrijpen, dat wij al vanaf het begin daar moeite mee hebben.

### *Evaluatie koningsdag*

Twee jaar terug heeft het Oranje Comité (OC) besloten om een andere invulling te geven aan de vrijmarkt op de Engh tijdens Koningsdag, wat aanleiding is geweest voor de raad om zich hier mee te bemoeien.

We zijn ervoor, dat de schijn van belangenverstrengeling wordt voorkomen en daarnaast zien wij andere maatschappelijk partners (denk bijvoorbeeld aan het initiatief van het Gilde bij Museum Soest) zich inzetten om ook een bijdrage te leveren aan Koningsdag. Het OC gaf weinig of geen thuis voor samenwerking met de andere partners voor hun initiatieven.

Er is nu besloten om vanaf 2018 een koepelorganisatie te creëren, waaraan op dit moment 12 organisaties zullen deelnemen. Het OC ziet dat echter niet zitten.

Als PvdA zouden wij willen dat het OC zich alsnog daarbij aansluit. Het is tenslotte een volksfeest van en voor iedereen!

### *Huishoudelijke hulp*

Mensen die huishoudelijke hulp nodig hebben, kunnen daar een beroep op doen als ze er een indicatie voor hebben. De adviescommissie sociaal domein heeft een advies geschreven hoe de gemeente daarover en over de financiering ervan het komend jaar zou moeten omgaan. Wij kunnen ons vinden in dit advies. Maar er speelt wel een belangrijk probleem en dat heeft te maken met de eigen bijdrage die mensen voor huishoudelijke hulp moeten betalen. Het blijkt dat 25% van de mensen die huishoudelijke hulp krijgen daarvan afzien omdat het voor hen veel te duur wordt en/of omdat de eigen bijdrage net zo duur is als wat het de gemeente kost, zo'n 22 euro per uur en veel duurder dan een huishoudelijke hulp die men 'zwart' betaalt, bijvoorbeeld 12,50 euro.

Iemand met een verzamelinkomen van 30 duizend euro betaalt 252 euro (per 4 weken) voor 3 uur per week huishoudelijk hulp. De 212 euro eigen bijdrage, die hiermee gemoeid is vindt men dan veel te hoog. Je ziet helaas stimulering van zwart werken, wat niet wenselijk is, ook niet vanwege de rechtspositie van de werknemer!

Daar komt nog bij dat het CAK, dat de eigen bijdrage berekent en incasseert, kijkt naar het inkomen van twee jaar daarvoor. Dat kan natuurlijk best hoger zijn geweest, bijvoorbeeld als iemand nog een partner had.

Er wordt binnenkort in Soest een onderzoek gedaan naar de invloed van de eigen bijdrage en de uitkomsten daarvan zouden nog dit najaar bekend worden.

Het college stelde voor om ouderen boven de 75 jaar met een levenslange beperking te ontzien van toetsing of zij recht hebben op huishoudelijk hulp.

Tijdens de behandeling in de raad hebben wij als de hele oppositie gevraagd om mensen, die een levenslange beperking hebben te ontzien van periodieke toetsing of iemand het recht behoudt op huishoudelijke hulp. De coalitie partijen kwamen als antwoord met een motie om geen enkele persoon nu al te ontzien van periodieke toetsing.

Dat zou betekenen dat ouderen boven de 75 en mensen met een levenslange beperking regelmatig iemand over de vloer krijgen die kijkt of ze die hulp nog wel nodig hebben. Echt belachelijk, zeker nu net bekend is dat gemeenten maar liefst 1.2 miljard per jaar overhouden aan huishoudelijke hulp, jeugdzorg e.d..

Het getuigt ook van weinig gevoel van betrokkenheid richting de oppositie. Het dualisme was weer eens ver weg en de gelederen binnen de coalitie waren al voor de vergadering gesloten. Uiteindelijk werd onze roep toch gehoord en als compromis zijn beide voorstellen van de agenda gehaald om na meer duidelijkheid vanuit het college over dit punt het later nog eens terug te laten komen.

## *Begroting 2017*

Zoals in de afgelopen jaren staat Soest er niet slecht voor. Er is een klein tekort voor 2017, maar de jaren daarna laten zien dat wij geld overhouden.

Twee belangrijke voorstellen die veel geld kosten:

- verkeer: na de vele miljoenen die nu al extra worden uitgegeven wordt er wederom 3,3 miljoen extra gevraagd. Dit keer voor elementverharding, dat leidt tot structureel een nadeel van tonnen.
- sport: investeringen bij programma sport kosten ook miljoenen extra.

Zoals u weet hebben wij grote moeite met extra gelden voor de wegen en we zullen daar bij de bespreking zeker op ingaan.

Ook op het gebied van sport zetten wij vraagtekens, niet op de zaken die benoemd worden, want die behoefte en noodzaak is jaren al bekend. Maar het is wel opmerkelijk, dat wij na veel discussie eerst 5 ton gingen bezuinigen op sport, maar nu weer na een jaar toch weer veel geld extra beschikbaar stellen. De afspraak was toch jaarlijks 2 ton voor investeringen?!

Wij bereiden als PvdA fractie voorstellen voor op het gebied van zorg, met name voor jeugdzorg, mede dankzij de extra middelen, die het rijk hiervoor beschikbaar heeft gesteld. Wordt vervolgd..

## *Stand van zaken de Heybergh*

Afgelopen week hebben wij een persbericht gezien van de "Actiegroep Heybergh moet blijven". Zij zijn van plan om handtekeningen te verzamelen om hun zorgen over de langdurige (intramurale) zorg in Soestberg op de raadsagenda te krijgen.

Als fractie zijn wij tegelijkertijd al bezig met een aantal andere fracties om te kijken, hoe we dit punt op de raadsagenda te krijgen.

De zorg van de actiegroep is dat er geen garanties zijn, dat 15 plaatsen voor intramurale zorg in het dorp zullen blijven, en het liefst zien zij nog meer.

Tevens valt het op dat er geen nieuwe cliënten komen en leegstand ontstaat en de vraag is of daarop gestuurd wordt?

Er is wel een huurcontract van 10 jaar, maar het staat niet vast dat het ook voor deze doelgroep, de ouderen, bestemd blijft.

Naast intramurale zorg kan je ook op extramurale zorg-plaatsen inzetten.

Het is in ieder geval niet gewenst, dat er in de Heybergh verstandelijk gehandicapten komen wonen. Maar er zijn op dit moment geen garanties dat dat niet gebeurt.

Als PvdA begrijpen wij de zorgen van de actiegroep en vinden wij dat dit onderwerp zeker in de raad moet komen. Naar mijn verwachting zal dit belangrijke dossier binnenkort op de raadsagenda komen.

Tot zover een aantal zaken waar wij als fractie mee bezig zijn.

Tijdens de ALV kunnen wij uw vragen hierover beantwoorden en toelichting geven op de zaken, die komende weken aan de orde komen.

Osman Suna  
Fractie PvdA Soest



## Verslag werkconferentie Wonen d.d. 29 oktober 2016

In Baarn werd zaterdag 29 oktober 's morgens de regio werkconferentie met het thema 'Wonen' georganiseerd. Het thema werd ingeleid door Albert de Vries, woordvoerder Wonen van de PvdA-fractie van de Tweede Kamer, de discussie werd in goede banen geleid door Race Tanamal, Tweede Kamerlid van de PvdA en verder zaten in het panel Hans van der Velden, directeur van Woningbouwvereniging Eemland Wonen, Koos Koolstra, directeur van Woningcorporatie De Alliantie, Rob van Muilenkom Fractievoorzitter in de Provinciale Staten, woordvoerder Ruimte, Groen en Water en Osman Suna, ons raadslid in Soest en tijdelijk fractielid van de Provinciale Staten.



Voor en met een zaal van zo'n kleine 40 aanwezigen ontspoon zich een soms wel pittig debat, wat zich vooral toespitste op het gebrek aan sociale woningen en woningen in het middensegment daarboven.

Wonen is een bestaanszekerheid en dient minstens regionaal te worden aangeboden.

De woningbouwcorporaties moeten kunnen investeren om sociale woningbouw te realiseren, probleem ligt vooral ook aan het rigide regiem van rood/groene contouren, waardoor er weinig of geen bouwgrond vrijkomt voor projecten, deels ook door gemeentelijke grondpolitiek, wat vaak prijsopdrijvend uitpakt.

Nederland mag dan vol lijken, maar slecht 11% is bebouwd met woningen, industrie en wegen.

De Provincie is ook niet erg flexibel in het verleggen van de rood/groene contouren.

Sommige gemeenten gebruiken het beperken van sociale woningbouw om minder draagkrachtigen buiten de gemeente te houden. De aanwezigen vinden, dat we de grote steden niet met alle minder draagkrachtigen kunnen opscheppen.

Voor de woningbouwcorporaties is ook de regelgeving vanuit Den Haag soms een belemmering, verder kreeg men te maken met extra belasting, de verhuurderheffing en door al deze zaken is er een vertraging van nieuwbouw ontstaan, maar de corporaties zijn nu weer financieel gezonder.

Daar waar 4 of 5 jaar terug nog jaarlijks 40-60.000 woningen in het lage segment werden gebouwd is dat deze jaren slechts 12-15.000, terwijl ouderen en midden inkomens groepen langer in de goedkopere woning blijven, omdat er geen goed alternatief wordt geboden. De Gemeenten moeten ook meer regionaal naar oplossingen zoeken om woningbouw projecten te realiseren en verder wordt de invloed van de huurdersverenigingen steeds belangrijker, wat als nuttig en goed wordt beschouwd.

Optie is ook of binnen de gemeentegrenzen naar woningbouw locaties gekeken kan worden, denk dan aan locaties met leeg staande bedrijfspanden en/of winkelpanden.

Gemeenten, huurdersverenigingen en corporaties dienen prestatie afspraken te maken m.b.t. woningbouwprojecten, inclusief het aanbod van sociale woningen.

Huren zouden inkomensafhankelijk moeten zijn, maar worden tegenwoordig steeds vaker gebaseerd op de WOZ huurwaarde en dat is onze regio zeer ongunstig.

De nieuwe woningen zouden zo veel mogelijk energieneutraal moeten worden gebouwd en bestaande woningen zouden energieneutraal verbouwd moeten worden, al hangt daar wel een behoorlijk prijskaartje aan.

In Utrecht worden de eerste gasvrije flats gebouwd, dus er gebeurt wel wat op dat gebied.

Er is nog heel veel te doen om vraag en aanbod van betaalbare woningen goed op elkaar af te stemmen!

## Verslag Gewestelijke vergadering Utrecht d.d. 29 oktober 2016

In Baarn werd zaterdag 29 oktober 's middags de Gewestelijke Vergadering van Utrecht georganiseerd, met op de agenda een aantal formele hamerstukken en andere punten waaronder Het Voorcongres op 19 november in Amersfoort met als belangrijkste punt het concept verkiezingsprogramma en de inbreng van amendementen of nieuwe punten voor het programma.



Daarnaast was er een Forumdiscussie 'Hoe Radicalisering tegen te gaan' en de 'Aftrap van de verkiezingscampagne in Gewest Utrecht'.

Het Forum 'Hoe Radicalisering tegen te gaan' bestond uit de volgende leden, Ahmed Marcouch, Tweede Kamerlid, Ersin Bolijkbas, lid van het gewestelijke bestuur en Ali Assousi, Statenlid Utrecht. De discussie werd begeleid door de secretaris van Het Gewest Utrecht Sytse Koopmans.

Er werd betoogd, dat tweedeling in de maatschappij jongelui ontvankelijk maakt voor extreme ideeën, en geldstromen uit het Midden Oosten naar moskeeën waar radicale imams de gemeente leiden, moeten worden verboden. Ahmed bepleitte, dat we pedagogisch zwakkere/kwetsbare jongeren moeten begeleiden om ze uit handen van de radicale stromingen te houden.

De maatschappij moet alert zijn en de informatie, die we opvangen van radicaliserende jongeren, centraal verzamelen en daar ook echt iets mee doen, om die jongeren op het juiste pad te houden.

De school, buurtwerkers en vooral ook ouders zouden hier alert op moeten zijn, en er moet echt worden opgetreden als de indicaties er op wijzen dat een jongere de foute kant opgaat. Er is nog genoeg te doen op dit gebied.

### Aftrap van de verkiezingscampagne in Gewest Utrecht

Hiervoor was Loes Ypma aanwezig.

Loes sprak ons toe, enthousiasmeerde de aanwezigen en zei ons, onze zegeningen te prijzen, ondanks dat we met de VVD moesten regeren, omdat dat de enige solide basis was om een kabinet te formeren.

Het land is uit de crisis gekomen, de cijfers zijn beter en langzaam aan gaan de mensen in het land ook merken, dat er iets meer financiële ruimte is.

Loes nodigde de mensen, die bij de komende campagne in het Gewest Utrecht betrokken zijn, uit om 12 december naar de Tweede Kamer te komen, dan worden zij door Loes en Grace Tanamal ontvangen en verder bijgepraat over wat en hoe we de campagne succesvol en aansprekend kunnen maken.

De uitnodiging komt nog.

Als we Tweede Kamerleden de komende maanden willen vragen voor politieke cafés of andere campagneactiviteiten, dan moeten we snel een verzoek indienen.

Ze wenste de aanwezigen een succesvolle campagne.

